

# 青山児童館の早期建て替えを

「風見」第二回定例区議会の代表質問に、区長は「建て替えにむけ検討していく」と答弁されました。具体的な検討は？

「課長」改築に向け検討することとしている。現在の敷地は、やや狭いので、周辺の開発動向や、他の公共施設の改築状況などにも十分配慮しながら、改築計画を立案していくことになる。

「風見」青山児童館は早急に「建て替える」ということで良いわけですね。

「課長」改築に向け検討する。用地、施設の内容ということはありませんが、改築ということですが、

「風見」青山児童館は四十年経ち、一番古い児童館なのです。老朽化した施設で、我慢をして使っている。幼児や中学生を含めると一日平均百名の利用です。

風見区議は、〇五年度決算委員会でも青山児童館の早期建て替えについて質問しました。質問と答弁要旨です。



Email kazami@jcp-minatokugidan.gr.jp  
 H P http://www.jcp-minatokugidan.gr.jp/



子どもたちには、同じ時間は取り戻せないんです。これ以上、先も見えないまま、いつまでも利用させることがないように、早急に、実現に向けて動きだすべきです。

「課長」児童館は、こども達にとって安全で楽しく、また地域の人人々に喜んでいただける施設として、整備運営すべきと考えてます。鋭意検討を進めてまいります。

一日も早く建て替えが実現できるよう、引き続き

区民の願い実現に全力  
 すべての請願に、共産党6名全員が紹介議員に

第四回定例区議会に、「旧飯倉小学校内の保育園施設の活用促進を求めの請願」「(障害者自立法の関係で)移動支援事業を無料にすることに關する請願」「循環型社会をめざす清掃事業に関する請願」「三歳児保育の実施拡大に関する請願」「少人数学級の実施に関する請願」の五つの請願が提出されました。

日本共産党六名の区議は、全員が紹介議員になるとともに、請願が審議された各委員会で採択のために全力をつくしました。その結果、「移動支援事業を無料にすること

きががんばります。

# 巨大ビル建設に巨額の補助金

容積率は倍増、人口は激減：これが実態

森ビルなど大企業がすすめる市街地再開発事業、赤坂・六本木開発(アーキヒルズ)に二十九億円、六本木六丁目開発に六十億円、白金一丁目東地区開発に二十億円など、二十五年間で十地区に二百五十億円もの補助金を投入し、超高層ビルの林立する港区にしてしまいたい。もうこれ以上の開発は「ゴメン」、環境破壊はやるせない」という多くの区民の声をよそに、国の都市再生路線を先取りするかのよう、これから五年間だけでも百七十億円もの補助金支出を計画しています。

再開発は、補助金支出にとどまらず、容積率も大幅にアップして一〇〇mを超える超高層ビルの林立を推進しています。区長はさかんに「安全なまち、住宅もできる」からと言います。しかし、アーキヒルズでは開発前

と現在の人口を比べると四四％に激減、六本木ヒルズでは七九％に減少。住宅と言っても超高級住宅で庶民には住めないものです。



品川駅東口の超高層ビル群

< 主な市街地再開発事業の内容 >

地区名	補助金	容積率の変更	人口変動	変動率
赤坂・六本木地区 (アーキヒルズ) 森ビル	29億円	380% 740%	567人 252人	44%
六本木一丁目西地区 森ビル、住友不動産	33.5億円	375% 755%	489人 137人	28%
六本木六丁目 (六本木ヒルズ) 森ビル、朝日放送	66億円	321% 719%	1154人 921人	79%

なんでも相談会

毎月第3月曜日、午後6時30分より 青山福祉会館(仮設)北青山3-22 連絡先...風見宅 3400-5015 控室 3578-2945

裏面もご覧ください。



# シンドラール社長を参考人招致 区議会史上初

## シティハイツ竹芝事故 共産党の提案で



シティハイツ竹芝で起きた高校生死亡事故の原因究明と再発防止のため、党区議団の提案で「エレベーター事故等対策特別委員会」が設置されました。

十一月二十七日には、党区議団の提案でシンドラール社のケン・スミス社長を参考人招致しました。参考人招致は区議会史上初です。

参考人質疑では、事故原因の究明に関してスミス社長は、「警察の捜査の妨げとなるので、答えられない」との態度に終始しました。しかし、「シンドラール社が警察に事故原因に関する『意見書』を提出したのか」との党委員の質問に、スミス社長は「イエス」と答えました。  
また、党委員の「ブレーキの製造元、コイルやパツ

ドなどの製造元と製造年月日を明らかにせよ」との質問に対して、「後日資料を提出する」と答えました。党委員は、再度の参考人招致と他の関連

### フットサル場三面がオープン

#### 芝公園・アクアフィールド

区立で二番目のフットサル場、待望の施設が完成しました。区内の青年達が港区、区議会に働きかけ、党区議団も議会で何度も質問する中で実現したものです。

夏はプール、それ以外の時期は三面のフットサル場として利用できます。利用するには、区内に在任か在勤で、「スポーツネット利用者登録」が必要です。



### 小・中学校にウォータークーラーを

風見区議は決算委員会、小学校、中学校に、少なくとも普通教室のあ



るフロアー、校庭や体育館の入り口などに、ウォータークーラー（写真）を設置するよう質問しました。  
教育委員会の担当課長は、学校の施設状況等を踏まえ、「検討していく」と答えました。  
体育の後や授業後は喉が乾き、冷たい水が飲み

## 南青山保育園、赤坂図書館の建物を購入します

### 四月オープン

民間が建てた図書館と保育園を港区が購入するための議案が提出されました。  
これは東京都が、南青山一丁目都営住宅跡地を南青山アパートメント(株)に七〇年間の定期借地権で貸し、大規模開発を誘導したものです。四十六階の超高層ビルと十四階の二棟、そこに赤坂図書館、南青山保育園、都営住宅一五〇戸、グループホーム、大学、民間賃貸住宅が合築されています。党区議団は、図書館、保育園は区民が望む施設であり購入することには賛成しました。しかし、総務委員会での党委員の質問で、「港区が買い上げる」ときの金額の根拠も、民間事業者と東京都との約束で議会に開示できない

「い」という異常な事態での審議でした。党委員の提案で「購入金額の安くさせるため、事業者と再度交渉し、交渉結果を委員会に報告し、契約すること」になりました。  
ここにできる超高級マンションは、家賃が月額三〇万円から三〇〇万円ともいわれています。都民の貴重な財産を、民間事業者のほうけに提供すべきです。



完成予想図

### 政調費の領収書の添付義務付け決まる

#### 党区議団は以前から提案

十二月八日の本会議で、政務調査費に領収書の添付を義務付ける条例改正案を全会一致で議決しました。実施は四月一日です。  
党区議団は、十二月六日の幹事長会で、政務調査費の用途の透明性を確保するため、今議会で領収書の添付を義務化する条例改正を行うよう提案して

港区議会では〇四年から、各会派の代表で構成する「議会改革委員会」を設置し、議会改革の議論をしてきました。党区議団は、当初から領収書