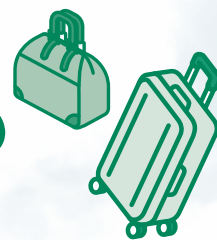


民泊・旅館業法の規制強化を



質問

近隣住民への説明会の開催、
協定書の締結を義務付けること

答弁

近隣住民の要望があれば説明会の開催、協定書の
締結を強く指導する。

質問

トラブル対応には警備会社ではなく従業員
が駆けつけること。有人のフロント設置ま
たは従業員の常駐を義務付けること

答弁

緊急時や苦情発生時に迅速に対応できるよう施
設内に従業員を常駐させることも含め、規制を強
化し早期の条例改正に向けて検討を進める。

8月時点で港区には民泊施設873軒、旅館業は654軒で
す。旅館業法の規制緩和に
より直近3年間で民泊から
旅館業に変更した施設は
167に上ります。港区内あ
ちこちで民泊利用者のごみ
の問題や騒音問題が後を
絶ちません。住宅街での営
業は住民の迷惑になっては
なりません。住民の生活環
境の確保を最優先するよう
港区に求め一緒に取り組ん
でまいります。

住宅宿泊事業(民泊) Private Lodging Business	
【届出済】 CERTIFIED	
届出番号 Number	第 号
届出年月日 Date of Notification	- 年 月 日
住宅宿泊事業者の 緊急連絡先 Contact number of the Registered Private Lodging Operator	
港区長	
家主不在型 港区 MINATO CITY	

民泊事業の届出標記(港区)



災害対策は待ったなし!



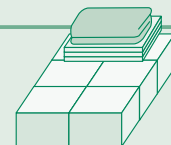
相次ぐ大きな地震、経験のない台風の直撃、9月の長
雨、いつ起きてもおかしくない災害に備えることは待っ
たなしの課題です。30年以上変わらない避難所の実態
を改善すべく日本共産党港区議団はこの間取り組んで
きました。

①スフィア基準に見合った避難所を②国に対しても
TKB48(トイレ、キッチン、ベッドを48時間以内に整え



みなと防災用品カタログから

る)の体制を作るように働き
かけること③学校や保育園
等の給食設備の活用を検討
すること④キッチンカー協
会と協定を結ぶこと⑤トイ
レカーやシャワーカーなど
を完備すること、などを求
めています。

区民避難所の簡易ベッド
必要なだけ区内に備蓄を

現段階で区内に備蓄されている簡易ベッドは900
台。これでは足りません。簡易ベッドは区内に備蓄して
おかなければ、災害が起きてからでは間に合いません。
区長は「取り組みを加速させる」と答弁しました。

トピックス

区内備蓄の段ボールベッド156台を
熊本県八代市の避難所に届ける

共産党議員団は数年前から『段ボールベッドの区内備蓄』
を求めてきました。私たちの要望に応じて区内の福祉避難所
用の段ボールベッドが区内に備蓄されました。この備蓄が役
に立ち熊本地震の発災から3日目の8月1日に八代市の避難
所に段ボールベッドを届けることができ、大変喜ばれました。

困ったときはすぐ相談を

弁護士と区議会議員が
ご相談に応じます

TEL.03-3578-2945

福島 宏子
保健福祉常任委員
交通等対策特別委員
議員団幹事長
区議2期ホームページも
ご覧下さい



第3回定例会にて
福島宏子区議が
質問しました^{1/}
【9月11日(金)】



1. 平和の取り組みを発展し継続すること
・5月25日の「山の手空襲献花式」はテントとイスを用意すること。給水対策を考慮すること
・平和展のリーフレット、ポスターに区立芝公園の『港区平和の灯』と『被爆樹木2世のクスノキとアオギリ』を掲載し、広く知らせること
2. 空襲被害者への見舞金を支給すること
3. 災害対策について(1面参照)
4. 会計年度任用職員の病気有給休暇を15日間に増やすこと
5. 職場の昼休みの消灯について
・明るい照明の中で食事ができるように配慮すること
6. 民泊および旅館業法の規制強化を(1面参照)
7. 高齢者の免許返納者に外出の足代わりにタクシー券を支給すること
8. 北青山三丁目バス停の利用についてハチ公バスのバス停使用を検討すること
9. 入学準備金を増額すること
10. 私立小・中学校の給食費相当額の支給について区立と同額にすること
11. 修学旅行を無償化すること

決算特別委員会【9/24～10/7】

区民生活の向上に 全力投球！



～質問項目をご紹介します～

- ◆ジェンダー平等の観点から女性用トイレを
- ◆ルールを守らないごみ投棄を取り締まること
- ◆スマートゴミ箱の設置を周知すること
- ◆区有施設に尿漏れパットを設置すること
- ◆いきいきプラザ全館でシニア食堂の実施を
- ◆聴覚障害者へのAED体験を
- ◆ゆりかもめもシルバーパスの対象とすること
- ◆民泊は警備会社ではなく従業員が駆けつけること
- ◆心房細動の早期発見に向けての検診を
- ◆学校プール開放の駐輪場の設置を
- ◆私立・区立の差別なく給食費の支給を
- ◆不登校児童・生徒にも給食費の支給を
- ◆国保料の負担軽減を～子どもの均等割りゼロに
- ◆高額療養費制度の自己負担上限額の引き上げをやめること
- ◆介護サービス使用者の2割負担の対象拡大をやめること
- ◆介護保険料の負担軽減のためにも所得段階の細分化を

訃報

故 風見利男(81)

長い間ご支援ありがとうございました



風見利男(81)は8月21日に病気のため死去いたしました。

10期の長きにわたり多くの皆様のご支援ご協力をいただきありがとうございました。

今期は病気と闘いながら区議会議員として議員活動を続けてきました。

7月には清家区長への申し入れを行い、7月31日には議会改革検討会に出席し、政務活動費の公開を求める意見を述べるなど、生涯現役を貫きました。第3回定例会には自らが質問に立つと張り切って準備を進めていました。質問原稿もほぼ仕上がっており、時間についてもご配慮いただきすべて取り上げることができました。

活動を支えていただいた多くの関係者の皆様に改めて感謝申し上げます。

麻布米軍ヘリ基地撤去要請行動を強化すること

港区には23区で唯一の米軍基地があり、区と区議会はこれまでも基地の早期撤去を求める要請行動を継続してきました。今年2月、区は麻布米軍ヘリ基地周辺約1万8千世帯に住民アンケートを実施しました。

8月24日区長はこのアンケート結果をもって防衛省、東京都に要請を行いました。

私たちは今年度中に行う騒音測定の結果もあわせ、再度早期撤去を要請することなどを求め、区長は今後実施する場合は騒音測定の結果を活用し、地域住民が体感している騒音の実態などを防衛庁、東京都に示していくと答弁しました。

新聞社が手掛けた異例のドキュメンタリー映画「東京上空300メートル」ヘリ飛び交う「米軍特権」を問う。

大塚敦監督によって作成され、10月10日から全国で公開されています。

六本木の米軍施設、見えてきたのは日本のヘリであれば許されぬ飛行実態だった。

映画では「麻布米軍ヘリ基地撤去実行委員会」の活動も紹介されています。



シルバーパス一律1,000円に! ～区民の喜びの声をあつめて～

10月からシルバーパスが一律1,000円で購入できることになりました。先行して実施した荒川区に続き港区でも実施するよう議会でも繰り返し取り上げてきました。荒川区ではアンケート調査を行い、約67%がパスを初めて購入。助成金が購入のきっかけになったが95%との結果です。また購入前はほとんど外出しなかった人のうち78%が購入後週1～3回外出の機会が増えたとしています。「1,000円なら是非購入したい」と喜びの声が寄せられていますが、この際港区でもアンケート調査を行ってはどうかと提案しました。区長は実施に向けて調査方法や内容を検討すると答えました。

小学校・中学校の入学応援 祝い金の実現 共産党議員団の長年の要求が実現

2027年度から小・中学校新一年生に入学祝い金が支給されます。区立・私立等の学校種別は問わず1人当たり10万円で中学校卒業時にも支給されます。

共産党区議団は平成19年(2007年)に「入学祝い金条例」を区議会に提出しましたが共産党以外の会派の賛同を得られず、否決されてしまいました。

その後も共産党議員団は機会あるごとに議会で取り上げてきました。条例提案から時間はかかりましたが、来年度から新入学生を対象に「はばたけ応援祝い金」事業として実現します。

新入学期等応援祝金事業(通称：はばたけ応援祝い金)

- 支給額 1人あたり10万円
- 対象者 2027年新入学者等から
小学校新1年生
中学校新1年生
中学校3年生
*公立・私立等の種別は問わず
- 初年度の特別措置
2027年新入学者等に加え、2026年新入学者等(2027年1月1日現在での港区の住民基本台帳登録者)も対象

